

# Stichting Beleggersbelangen Centurion

de stichting, haar doel en de wijze van aanpak

Jan Willem van der Velden

14 juni 2014

## Doel stichting

1. beleggers verenigen
2. belangen van alle beleggers waarborgen, door
  - verwerven geheel financieel belang in Centurion voor alle beleggers
  - verwerven zeggenschap over (aandelen in) Centurion
  - tegengaan faillissement
  - herstructureren rechten van de beleggers
3. door beleggers en voor beleggers

### **Door beleggers: Statuten over bestuur**

1. bestuur bestaat uit beleggers.
2. bestuurders ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden.
3. beleggers mogen bestuursleden voordragen
4. kortom: hun belang is uw belang en omgekeerd.
5. naast bestuurders-beleggers kunnen ook professionele bestuurders worden benoemd.  
Daarvan wordt normaliter geen gebruik gemaakt.

### **Door beleggers: samenstelling bestuur**

1. Stichting is opgericht door drie beleggers, nu het bestuur:
  - Kees Roelen, ondernemer personeelsmanagement, werving en selectie
  - André van den Enden, accountant
  - Willem de Niet, bouwkunde en journalist  
  - relevante expertise
  - bereid en in staat om stichting op te zetten en te besturen
2. Referendum: deelnemers kunnen bestuurders voordragen en stem uitbrengen
  - NB huidig bestuur stelt zich zelf ook verkiesbaar, zodat het uiteindelijke bestuur echt de gezamenlijke deelnemers vertegenwoordigt

### **Voor beleggers: verwerven aandelen Centurion**

1. Stichting heeft (certificaten van) aandelen in Centurion Vastgoed B.V. verworven, ten behoeve van alle beleggers
2. gehele financieel belang bij Centurion komt nu toe aan de gezamenlijke beleggers
3. Stichting heeft zeggenschap over de aandelen in het belang van de beleggers

### **Voor beleggers: onderzoek en herstructureren**

1. onderzoek wat nodig is om rechten te waarborgen
2. aanpassen rechten in belang van alle beleggers,
3. Doel:
  - ten behoeve van beleggers zeker stellen wat er is
  - mogelijkheid voor alternatieve wijzen realiseren project

## Waarborgen belangen kan alleen als meerderheid meedoet

1. als allerlei individuele acties worden gevoerd tegen Centurion: pot snel leeg en niemand gebaat.
2. Stichting kan gezamenlijke deelnemers vertegenwoordigen.
3. Als een grote meerderheid deelneemt, kan de stichting beleggers die nog aarzelen over de streep trekken. Indien een enkeling dwars zou liggen kan deze in het belang van de gezamenlijke beleggers verplicht zijn om deel te nemen aan een collectieve regeling.
4. Vuistregel: hoe groter de meerderheid, hoe groter de kans op succes.
5. Daarom nodig dat zoveel mogelijk beleggers zich aansluiten.

## Doorlopen inschrijfformulier

- persoonlijke gegevens
- aanhef : Doel is actie voor en door beleggers; waarborgen rechten beleggers
- artikel 1 : aanmelding; geen bijdrage verschuldigd
- artikel 2 : werkwijze Stichting ->  
verwerven aandelen Centurion tbv beleggers; waarborgen rechten beleggers
- artikel 3 : volmacht; geen individuele acties; vrijheid uittreden
- artikel 4 : diversen

## **Rol Keijser Van der Velden**

1. Wij treden regelmatig op ten behoeve van beleggers in collectieve acties
2. Concrete ervaring met herstructurering ten behoeve van beleggers, waardoor faillissement voorkomen
3. Goed contact met AFM
4. Geen gedwongen winkelnering.  
Als de belangenstichting de voorkeur geeft aan een ander kantoor, staat het haar vrij.

## **Samengevat**

1. Voor en door beleggers (samenstelling bestuur; te ondernemen acties)
2. Stichting verwerft financieel belang en zeggenschap over aandelen tbv deelnemers
3. Waarborgen rechten : nodig dat zoveel mogelijk beleggers zich aansluiten
4. De bal ligt bij u.

KEIJSER VAN DER VELDEN  
*advocaten*

**Vragen?**